

# የቤት ውስጥ ጥቃት እና ፍትህዊ መኖሪያ ቤት



## እንደ የቤት ውስጥ ጥቃት ተገዲነትዎ ስላሉዎ መብቶች ይወቁ



### ፍትህዊ የመኖሪያ ቤት አሰጣጥ ምን ማለት ነው?

የፌዴራል የፍትህዊ የመኖሪያ ቤት ሕግ በመኖሪያ ቤት ረገድ በአንድ ሰው ላይ ዘርን፣ ቀለምን፣ ብሔራዊ ማንነትን፣ ህይወትን፣ ጾታን፣ አካል ጉዳተኝነትን፣ ወይም የቤተሰብ ደረጃን (በመኖሪያ ቤት ውስጥ እድሜያቸው ከ18 አመት በታች የሆኑ ልጆች መኖር) መሰረት ያደረገ መድልዎ መፈጸም ህገወጥ እንደሆነ ይደነግጋል። ህጉ በዩናይትድ ስቴትስ ውስጥ በአብዛኞቹ የመኖሪያ ቤት አሰጣጥ አይነቶች ላይ ተፈጻሚነት አለው።

በተጨማሪም አንዳንድ ግዛቶች እና የአካባቢ አስተዳደሮች ለቤት ውስጥ ጥቃት ተገዲዎች ተጨማሪ ጥበቃዎችን ያደርጋሉ። የዲሲ የሰብአዊ መብቶች ህግ ከቤተሰብ ውጭ ጥቃት ተገዲነት ደረጃን መሰረት ያደረገ መድልዎን ህገወጥ አድርጎ የሚደነግግ ሲሆን ጥቃቱ የቤት ውስጥ ጥቃትን፣ ወሲባዊ ጥቃትን እና ለወሲባዊ ድርጊት ተጋላጭ ማድረግን ያጠቃልላል። ይህ ጥበቃ በኮሎምቢያ ዲስትሪክት ውስጥ ብቻ ተፈጻሚነት አለው።

### ፍትህዊ የመኖሪያ ቤት ጥበቃዎች ለቤት ውስጥ ጥቃት ተገዲዎች እንዴት ድጋፍ ሊያደርጉ ይችላሉ?

ምንም እንኳን የቤት ውስጥ ጥቃት ተገዲ መሆን በራሱ በፍትህዊ መኖሪያ ቤት ህጉ (FHA) ጥበቃ የሚያደረግለት ቢሆንም የመኖሪያ ቤትና የከተማ ልማት መምሪያ (HUD) መመሪያ ለተገዲዎች በተለይም አሁን ባሉት ጾታን፣ ዘርን፣ ብሔራዊ ማንነትን እና አካል ጉዳተኝነትን መሰረት ያደረገ መድልዎ መከላከያዎችን ጨምሮ ጥበቃ የሚደረግባቸው የተለያዩ ዘዴዎችን በግልጽ ያስቀምጣል።

አንድ የቤት ውስጥ ጥቃት ተገዲ መድልዎ ደርሶብኛል ብሎ ካመነ ጉዳዩን ለጠበቃ ወይም ፍትህዊ የመኖሪያ ቤት ቅሬታ ማመልከቻ አማካኝነት ሊያሳውቅ ይችላል። በተጨማሪም አካል ጉዳተኛ የሆኑ የቤት ውስጥ ጥቃት ተገዲዎች መኖሪያ ቤታቸውን በበለጠ መጠቀም እና መገልገል የሚያስችሏቸው አሳማኝ አገልግሎቶች እንዲቀርቡላቸው ሊጠይቁ ይችላሉ።

### በቤት ውስጥ ጥቃት ተገዲዎች ላይ የሚፈጸም ህገወጥ የመኖሪያ ቤት መድልዎ ምን ይመስላል? ጥቂት ምሳሌዎች

የሚከተሉትን ሊይዙ ይችላሉ:-

- አንድ እጩ ተከራይ በቤት ውስጥ ጥቃት ድርጅት እርዳታ አማካኝነት በአፓርታማ ኮምፕሌክስ ውስጥ የሚገኝ የመኖሪያ ቤት እንዲሰጣት ታመለክታለች። የንብረቱ ሥራ አስኪያጅ የቤት ውስጥ ጥቃት ተገዲዎች ሁልጊዜም ተመልሰው ወደ ጥቃት ፈጻሚዎቻቸው የሚሄዱ በመሆኑ ምክንያት የቤት ውስጥ ጥቃት ተገዲ ለሆነች ሰው ቤት ማከራየት እንደማይፈልጉ በመጥቀስ ማመልከቻዎን ውድቅ ያደርገዋል። የንብረት ስራ አስኪያጁ ገለጻ ጾታን መሰረት ያደረገ መድልዎ ለመፈጸሙ በቀጥተኛ ማስረጃት የሚያገለግል ከመሆኑም በተጨማሪ ይህ በFHA ስር ህገወጥ ነው።
- የአንድ ተከራይ ጥቃት አድራሽ የቀድሞ የወንድ ጓደኛ ወደ አፓርታማ ሰብሮ በመግባት በመኖሪያ ቤቷ ላይ ጉዳት ያደርሳል። የቤቱ አከራይ የቤት ውስጥ ጥቃት ተገዲዎች በኪራይ ስር ወንጀልን ፍጹም ያለመታገስ ፖሊሲን እንደጣሰች በመጥቀስ ከቤት ማስወጫ ክስ ይመሰርታል። አከራይ በኪራይ ድንጋጌ ስር እንደ መኖሪያ ቤቱ የተዘረፈበት ነዋሪ ያሉ ሌሎች የወንጀል ድርጊት ተገዲዎችን ከቤታቸው አላስወጣም። ከመኖሪያ ቤት ማስወጣቱ በ FHA ስር የህገወጥ፣ እኩል ያልሆነ አያያዝ ምሳሌ ሊሆን ይችላል። በተጨማሪም ከወንጀል ነጻ ፖሊሲን በቤት ውስጥ ጥቃት ተገዲዎች ላይ ተፈጻሚ ማድረግ በተለያዩ የጥበቃ ምድቦች ስር ህገወጥ የሆነ አሉታዊ ውጤት ሊያስከትል ይችላል።
- አንድ የድህረ ጥቃት የጭንቀት ችግር (PTSD) ያለበት የቤት ውስጥ ጥቃት ተገዲ ከጭንቀቱ እጩ ለማግኘት ስነ ልቡናዊ ድጋፍ የምታደርግለት ድመት አለው። ተገዲው አሳማኝ አገልግሎት እንዲቀርብለት ጥያቄ ያቀርባል፤ ሆኖም የንብረቱ ሥራ አስኪያጅ በህንጻ ውስጥ ምንም የቤት እንስሳት መያዝ አለመፈቀድ ፖሊሲን በመጥቀስ ተገዲው በቤቱ ውስጥ ድመት እንዲኖረው ያቀረበውን ጥያቄ ውድቅ ያደርጋል። የፌዴራል መመሪያ በቤት ውስጥ ሥነ ልቡናዊ ድጋፍ የሚያደርጉ እንስሳት የቤት እንስሳት እንዳልሆኑ የሚደነግግ በመሆኑ ድርጊቱ አካል ጉዳተኝነትን መሰረት ያደረገ ህገወጥ መድልዎ ተደርጎ ሊቆጠር ይችላል።

# የቤት ውስጥ ጥቃት እና ፍትህዊ መኖሪያ ቤት እንደ የቤት ውስጥ ጥቃት ተገጂነት ስላሉዎ መብቶች ይወቁ



## መኖሪያ ቤትን በተመለከተ መገለል ደርሱብኛል ብዬ ካሰብኩ ማነጋገር ያለብኝ ማንን ነው?

ማንኛውንም የመኖሪያ ቤት መገለል አጋጣሚ ለእኩል መብቶች ማእከል በስልክ ቁጥር 202-234-3062 በመደወል ወይም በ [info@equalrightscenter.org](mailto:info@equalrightscenter.org) ኢሜይል በመላክ ማቅረብ ይችላሉ።

ከዚህም ሌላ በቀጥታ ለ HUD ቅሬታዎን በ [www.hud.gov](https://www.hud.gov) ድረገጻቸው በኩል ማቅረብ ይችላሉ።

[www.equalrightscenter.org](http://www.equalrightscenter.org)



በዚህ ህትመት መሰረት የሆነው ስራ በአሜሪካ የቤቶች እና የከተማ ልማት መምሪያ በኩል የተገኘ የገንዘብ እርዳታ የተደገፈ ነው። የሰራው ፍሬ ነገር እና ውጤቶች መታሰቢያነታቸው ለህዝብ ነው። በዚህ ህትመት ውስጥ ለተነሩ መግለጫዎች እና መግለጫዎቹ የሚሰጡት ትርጓሜ ሙሉ ሃላፊነት የደራሲው እና የአላታሚው ነው። እንደነዚህ አይነት ትርጓሜዎች የፌዴራል መንግስትን አመለካከቶች የግድ ያንግባር ቃላት ማለት አይደለም። በዚህ እትም ውስጥ የቀረበው መረጃ ሁጋይ ምክር ሰላላህን እንደዚህ ተደርጎ መወሰድ የለበትም። ለማንኛውም ሁጋይ ምክር፣ አባኮችን ጠቢቃ ያነጋግሩ።